



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

### ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА,

възлагана чрез покана до определени лица по чл. 191, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 20, ал. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП),

### С ПРЕДМЕТ:

**„Авторски надзор за обект: „Ремонт и реконструкция на спортен комплекс - гр. Каспичан“ - етап 2: Площадка за скейтборд и преустройство на съществуваща трибуна в скейтборд атракция“,**

Възлагането на настоящата поръчка е свързано с изпълнението на Административен договор № BG06RDNP001-7.007-0015-C01/15.05.2019 год. между Държавен фонд земеделие и Община Каспичан за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“, финансиран от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони между Община Каспичан и ДФ „Земеделие“.

Съгласно чл. 162, ал. 2 от ЗУТ, условията и редът за осъществяване на авторски надзор по време на строителството се определят чрез договор между възложителя и проектанта. Предвид спецификата на предмета на настоящата обществена поръчка, дейността по авторски надзор може да се реализира единствено от лицето, носител на авторските права – юридическото лице, проектант, посредством ангажираните от него проектанти /физически лица/, изготвили отделните части на проекта. В този смисъл, възложителят е задължен да възложи авторския надзор на проектанта.

За целта договорът, който ще бъде сключен, ще бъде обвързан с условието функциите по надзор да бъдат извършени от същите физически лица, които са изготвили проектите.

Съгласно чл. 3, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 2 от ЗАПСП, проектите, картите, схемите, плановете и други, отнасящи се до териториалното устройство, са обект на авторско право и това право възниква за автора му със създаването на съответния проект, план, карта или схема. Изпълнителите на проекта са запазили авторското право върху проекта, ползвайки се от правото, регламентирано в чл.42, ал. 1 от ЗАПСП.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ за законосъобразното осъществяване на строителните работи възниква необходимостта от упражняване на авторски надзор.

Проектантът може да бъде както физическо, така и юридическо лице, в чийто състав са включени физически лица, с оглед на което и в съответствие с установената практика в случай на няколко автори, договор ще се сключи с юридическото лице – проектант.

Авторският надзор се упражнява от проектантите на обекта, като техните предписания, свързани с авторските им права, за точното спазване на изработения от тях технически проект се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството. Пълноправните проектантите по смисъла на ЗУТ и ЗКАИИП на работните проекти са автори на проектните части, подписани са от тях, носят техния печат и удостоверение за пълна проектантска правоспособност.

В този смисъл възложителят е задължен да възложи авторския надзор на лицето, извършило проектирането. Обстоятелството, че авторският надзор се възлага именно на лицето, изготвило проекта, който се реализира, означава, че законосъобразното възникване на правата на проектанта при неговия избор е основание да се игнорира общия ред при възлагане на изпълнението на надзорната функция.

## ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Изпълнителят носи отговорност за дейностите и задълженията му като участник в инвестиционния процес съгласно ЗУТ и Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Целта на надзора е да се съблюдават процесите на извършване на строителните дейности, да гарантира спазването на параметрите на техническия проект, да дава указания по време на изпълнението, както и решения при възникване на непредвидени обстоятелства при реализирането на проекта.

Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор в следните случаи:

1) Във всички случаи, когато присъствието на обекта е наложително, след уведомяване от Възложителя или лицето упражняващо строителен надзор.

2) За участие в приемателната комисия на извършените строително – монтажни работи.

Изпълнителят чрез своите експерти е длъжен да упражнява авторски надзор своевременно и ефективно, като се отзовава на повикванията на Възложителя.

Във връзка с точното спазване на инвестиционния проект при изпълнението на СМР Изпълнителят, посредством отделни правоспособни лица, следва да осъществява авторски надзор, съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от отделни лица – проектанти, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Изпълнителят следва да упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрената проектна документация и приложимата нормативна уредба, посредством проектантите.

Авторският надзор ще бъде упражняван при покана от Възложителя във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:

- Присъствие при съставяне и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точното изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително – монтажните работи за спазване на предписанията, съдържащи се в проекта за точното му изпълнение от страна на участниците в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;
- Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите.