

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05327 / 47 12
факс : +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org



REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05327 / 47 12
Fax: +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ОДОБРЯВАМ :
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЗА

УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА
ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА
ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

“ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА
КАСПИЧАН”

ГР. КАСПИЧАН, 2016 г.



ИЗИСКВАНИЯ И УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА, РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Тези указания определят общите правила за подготовката на офертата и изискванията към участниците в открита процедура по Закона за обществените поръчки (ЗОП).

Основната цел на настоящата процедура е да бъде изработен проект за общ устройствен план на община Каспичан.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Възложител на настоящата открита процедура за избор на изпълнител на обществена поръчка, възлагана по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП), съгласно чл.5, ал.1, т.9 от ЗОП е Кмета на Община Каспичан

Възлагащ орган: Община Каспичан

Официално наименование: Община Каспичан

Национален регистрационен номер: 00261

Пощенски адрес: ГР. КАСПИЧАН – 9930, УЛ. “МАДАРСКИ КОННИК” № 91

Лице за контакт: Славей Славов: тел: 05327/47 13

Електронна поща: obshtina@kaspichan.org, Факс: 05327/60-05

Интернет адрес/и Основен адрес: (URL) <http://www.kaspichan.org/> /

Адрес на профила на купувача:

<http://kaspichan.nit.bg/>

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА

Възложителят обявява настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка на основание чл. 73, ал. 1 от Закона за обществените поръчки. За нерегламентираните в настоящите указания и документацията за участие условия по провеждането на процедурата, се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и подзаконовите му нормативни актове, както и приложимите национални и международни нормативни актове, съобразно с предмета на поръчката.

ЦЕЛ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Основната цел на настоящата процедура е да бъде избран независим изпълнител, притежаващ професионална квалификация и практически опит в изготвянето на общ устройствен план.



МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА ПРОЦЕДУРА ПО ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА

Съгласно разпоредбата на чл. 20, ал. 1, т. 1, б."б" от ЗОП, Възложителят провежда някоя от предвидените в чл. 18, ал. 1, т. 1-11 на ЗОП процедури. В настоящият случай, прогнозната стойност на обществената поръчка е в размер на 126 305,21 лева /сто двадесет и шест хиляди триста и пет лева и двадесет и една стотинки/ без ДДС. или 151 566,25 / сто петдесет и една хиляди петстотин шестдесет и шест лева и двадесет и пет стотинки/ лева с ДДС, но на Възложителя са известни към момента на стартиране на действия по възлагане на настоящата поръчка на други поръчки за възлагане със сходен/ идентичен предмет, чиято стойност надвишава стойността по чл. 20, ал. 1, т. 1, б. "б" от ЗОП и Възложителят желае максимална прозрачност и реши да открие открита процедура по ЗОП. Предвид обстоятелството, че не са налице условията за провеждане на състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне, безспорно е налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по предвидения в ЗОП ред за провеждане на открита процедура. Провеждането на предвидената в ЗОП открита процедура гарантира в най-голяма степен публичността на възлагане изпълнението на поръчката, респ. прозрачността при разходването на финансовите средства по проекта. С цел да се осигури максимална публичност, респективно да се постигнат и най-добрите за Възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага именно по посочения вид процедура. Посредством тази процедура се цели и защитаване на обществения интерес, като се насърчи конкуренцията и са създадат равни условия и прозрачност при провеждане на процедурата.

ОБЕКТ на настоящата обществена поръчка

Обект на настоящата обществена поръчка е „предоставяне на услуги” по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от ЗОП, а именно: проектантски услуги.

CPV код

71410000

ФИНАНСОВА РАМКА

Тази обществена поръчка се финансира със средства от бюджета на Община Каспичан в размер на 20% от обявената стойност и от държавния бюджет 80% от обявената стойност, съгласно сключен договор с Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

НА ПОРЪЧКАТА:

“ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАСПИЧАН“

Прогнозна стойност:



Прогнозната стойност на настоящата поръчка е в размер на 126 305,21 лева /сто двадесет и шест хиляди триста и пет лева и двадесет и една стотинки/ без ДДС.

Офертите на участниците не трябва да надхвърлят общата прогнозна стойност на настоящата поръчка, както и на прогнозните стойности на всеки отделен подобект. Участник, предложил цена, по-висока от стойностите описани в предходното изречение ще бъде отстранен от участие в процедурата. Определената прогнозна стойност се явява максимална по процедурата, оферти над нея ще бъдат отстранявани. В цената се включват всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват в техническата спецификация. Възложителят ще заплаща само реално извършени дейности по обществената поръчка.

Схема на плащане на поръчката:

Авансово плащане към Изпълнителя е в размер на 20% (двадесет процента) от стойността на договора и се осъществява в 15 (петнадесет) дневен срок от получаване на сумата от финансиращият орган МРРБ. Авансовото плащане се приспада от окончателното плащане към Изпълнителя.

Междинно плащане в размер на 40 % (четиридесет процента) от цената по договора в 10 (десет) дневен срок след приемане от Възложителя на Проекта на Общ устройствен план на Община Каспичан във фаза Предварителен проект, съгласно условията на сключения договор и след представен от Изпълнителя счетоводен документ за междинно плащане.

Окончателно плащане в размер на остатъка до пълния размер на общата договорена цена за изпълнение на обществената поръчка, намален с размера на авансовото и междинното плащания от стойността на договора се заплаща на изпълнителя, в 10 (десет) дневен срок след приемане на окончателния проект на ОУПО от Общински съвет и представена от Изпълнителя фактура за окончателно плащане. Изпълнението на настоящата поръчка се съфинансира от МРРБ съгласно споразумение № РД- 02 – 30 – 120/13.05.2016 г.

Място и срок за изпълнение на поръчката:

Мястото за изпълнение на поръчката е община Каспичан, област Шумен.

Срок за изпълнение на поръчката е както следва:

Времевият график за изработване на ОУП на Община Каспичан е сумарен от сроковете за проучване и проектиране.

Етапите и сроковете за тяхното разработване са съответно:

ПЪРВА ФАЗА

- Проектно-проучвателни работи и изготвяне на подробен опорен план - до 2 (два) месеца, считано след началото на действие на договора;
- Изготвяне на Предварителен проект, заедно с Правила и нормативи за прилагане на ОУПО, План за реализация, Екологична оценка и Оценка за



съвместимост - до 7 (седем) месеца, считано след началото на действие на договора.

ВТОРА ФАЗА

- Изготвяне на Окончателен проект, Правила и нормативи за прилагане на ОУПО и План за реализация на плана - до 4 (четири) месеца, считано от крайната дата на приключване на необходимите процедури по обсъждане и съгласуване на предварителния проект за ОУПО съгласно изискванията на чл. 127 от Закона за устройство на територията.

Точният срок за изпълнение трябва да се оферира от участника в техническото предложение.

Срок на валидност на офертите:

- Срокът на валидност на офертите трябва да бъде не по-малко от **120 /сто и двадесет/ дни**, считано от крайния срок за получаване на офертите;
- Възложителят кани участниците да удължат срока на валидност на офертите до сключване на договора за обществената поръчка;
- Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, ако след поканата и в определения в нея срок откаже да удължи срока на валидност на офертата или ако представи оферта с по-кратък срок за валидност.

Условия за получаване на разяснения по документацията за участие:

На посоченият интернет адрес: <http://kaspichan.nit.bg/>. Възложителят ще публикува и писмени разяснения по условията на процедурата. Разясненията се публикуват в профила на купувача в 4-дневен срок от получаване на искането.

Искания за предоставяне на разяснения по решението, обявлението, документацията за участие и описателния документ могат да се правят до 10 (десет) календарни дни преди изтичането на срока за получаване на офертите от всяко заинтересовано лице – лично, или чрез лице с представителна власт, или чрез изрично упълномощено друго лице, по някой от допустимите способы, на посочените в обявлението за възлагане на обществена поръчка и в настоящата документация: електронен адрес, факс номер, по пощата или куриерска служба на пощенския адрес на Възложителя.

В дадените разяснения не се посочва лицето направило запитването.

Всички комуникации и действия между Възложителя и участниците, свързани с настоящата процедура са в писмен вид и само на **Български език**. Писма/кореспонденция представени на чужд език се представят задължително в превод на **Български език**. Работния език за изпълнение на поръчката е български.

- Обменът на информация между Възложителя и участника може да се извършва по един от следните допустими начини:



- а) лично – срещу подпис;
- б) по пощата - чрез препоръчано писмо с обратна разписка, изпратено на посочения от участника адрес;
- в) чрез куриерска служба;
- г) по факс;
- д) по електронен път – по електронна поща. В случай, при уведомяване по електронна поща (вкл. и такава посочена на официален уебсайт на участника), моментът на получаването от участника/заинтересовано лице/изпълнител ще се счита от датата на получено при Възложителя потвърждение от заинтересовано лице/участник/изпълнител, за получено от Възложителя електронно известяване/уведомяване;
- е) чрез комбинация от тези средства.

Писмата и уведомленията следва да бъдат адресирани до посоченото за тази цел лице за контакти.

Обменът на информация, чрез връчването ѝ лично срещу подпис, се извършва от страна на Възложителя чрез лицата за контакти, посочени в Обявлението. Информацията се приема от заинтересованото лице/участника чрез лицата за контакт, посочени при закупуване на документацията, съответно в офертата на участника;

Обменът и съхраняването на информация в хода на провеждане на процедурата за възлагане на обществена поръчка се извършват по начин, който гарантира целостта, достоверността и поверителността на информацията;